



A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

CHIANNI – VIA DELLA RIMEMBRANZA 12

Il fabbricato in esame, identificato con codice **70120103**, si trova in Via della Rimembranza 12, all'interno di una zona residenziale nel Comune di Chianni, Pisa.

La struttura è stata realizzata a cavallo dell'anno 1961, è costituita da due piani fuori terra, serviti da un unico vano scala; su ciascun piano sono presenti due unità abitative.

Complessivamente risultano, pertanto n. 4 appartamenti distribuiti ai vari piani.

La struttura è realizzata in muratura portante mista laterizio-pietra, con pareti opache verticale da 30cm di spessore circa. La struttura della copertura risulta a falde ed è costituita da travetti portanti e tavelloni forati con manto in laterizio e tegole in terracotta. Gli infissi sono in legno a vetro singolo provvisti di oscuranti costituiti da persiane in legno.



Documentazione fotografica

e-mail: apespisa@apespisa.it - Tel. 050/505711 - FAX 050/45040
Orari U.R.P. nei giorni di LUNEDI', MERCOLEDI', VENERDI' dalle ore 10 alle ore 12,30.
MARTEDI' dalle ore 15,30 alle 17,00.

SISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO
CQY
CERTIQUALITY
UNI EN ISO 9001:2015





A.P.E.S s.c.p.a.
Via Enrico Fermi 4 – 56126 PISA
C.F e P.I 01699440507

AZIENDA PISANA EDILIZIA SOCIALE s.c.p.a
Capitale sociale € 870.000,00 interamente versato
Iscrizione C.C.I.A.A. di Pisa REA n. 147832

1	INTERVENTI MINIMI RICHIESTI	<ul style="list-style-type: none">- posa in opera di cappotto termico- posa di coibentazione pavimentazione verso piano non riscaldato con pannelli di polistirene espanso- sostituzione caldaia + corpi scaldanti + valvole termostatiche + sonda esterna + eventuale sistema di evacuazione (singolo o collettivo)- sostituzione infissi + sistemi oscuranti + rifacimento davanzali- coibentazione del tetto
2	CRITICITÀ PRESENTABILI IN FASE DI REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI	<ul style="list-style-type: none">- difficoltà di posa in opera del cappotto a causa del probabile passaggio cavi in facciata- rispetto larghezza minima logge
3	ULTERIORI INTERVENTI NECESSARI NON RICOMPRESI NEL BONUS OGGETTO DI OFFERTA TECNICA	<ol style="list-style-type: none">1. impermeabilizzazione logge2. rifacimento pacchetto terrazzo3. ripristino frontalini e bordi4. sostituzione lattoneria5. sistemazione marciapiedi in cattivo stato di conservazione